



**Lora de Estepa**  
**Provincia de Sevilla**



**Unión Europea**  
Fondo Europeo de  
Desarrollo Regional

  
**Junta de Andalucía**  
Consejería de Economía,  
Hacienda y Fondos Europeos

  
**Andalucía**  
se mueve con Europa



**Esta actuación contribuye a:**

- ✓ La creación y consolidación de nuevas empresas.
- ✓ Facilitar el inicio de la actividad empresarial.
- ✓ Favorecer la aparición de personas con perfil emprendedor.
- ✓ La diversificación y regeneración del tejido empresarial local.

**Esta actuación permite:**

- ✓ Favorecer las condiciones de seguridad.
- ✓ Limitar el uso del espacio en horario comercial.
- ✓ Evitar actos vandálicos.
- ✓ Prevenir robos en las naves industriales.

Más información



**Proyecto: Actuaciones conjuntas  
de dotación y modernización  
de espacios productivos y de innovación.**  
**Localizain+ \_Cualificaciones de espacios.**  
**Fondos FEDER**

**Conseguir un tejido empresarial  
más competitivo**

 **Junta de Andalucía** | Consejería de Economía, Hacienda y Fondos Europeos | Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía IDEA

  
**Unión Europea**  
Fondo Europeo de  
Desarrollo Regional

  
**Andalucía**  
se mueve con Europa



## Características del polígono

Polígono Industrial:  
**Lora de Estepa**

Distribución del suelo	
Superficie total (m2)	<b>147.206 m2</b>
Superficie urbanizada	<b>108.052,44</b>
Superficie en parcelas (m2)	<b>38.465 m2</b>
Nº total de parcelas	<b>37</b>
Parcelas sin edificar	<b>7</b>
Parcelas edificadas	<b>30</b>
Tamaño medio de las parcelas (m2):	<b>1.282,16 m2</b>

## Contribuciones al tejido productivo

Las inversiones **incrementarán la potencialidad** para la creación directa e indirecta de empleo derivado de la actuación:

- ✓ **Mejora de la competitividad** de las empresas actualmente ubicadas en el **Polígono Industrial**.
- ✓ Facilidades para la ubicación de **nuevas empresas**.
- ✓ **Aumento del empleo**, emprendedores y de actividades empresariales más diversificadas.

## Actuaciones ejecutadas en el espacio productivo

Se ha ejecutado el **cerramiento perimetral del Polígono Industrial de Lora de Estepa** con un cerramiento de más calidad en el perímetro de acceso y a calles importantes y un vallado convencional en el perímetro.

Presupuesto total de la ejecución de Obras y de la Coordinación en Seguridad y Salud y de la Dirección facultativa.				
Municipio	Espacio productivo	TOTAL	Cofinanciación FEDER 80%	Cofinanciación Diputación 20%
Lora de Estepa	Lora de Estepa	172.652,92 €	138.122,34 €	34.530,58 €

- ✓ Se ha instalado un **cerramiento de malla** enmarcada por módulos sobre murete de hormigón y con postes de perfil cuadrado galvanizado y plastificado. Se ha colocado en la entrada una barrera manual y una cabina de control.

## Objetivos

Dotar al polígono industrial del **cerramiento necesario** en los límites del polígono industrial, que aumente las **condiciones de seguridad** del mismo y **favorezca la competitividad** de las empresas instaladas.

Con esta actuación se contribuye al **desarrollo y a la mejora de un entorno productivo** en el que se ubican las empresas industriales del territorio, mejorando su competitividad.

Con esta dotación se contribuye al **incremento del número de empresas** ubicadas en el polígono industrial, dado que ofrecerá a las empresas del territorio unos **espacios atractivos, bien dotados y comunicados**, en los que desarrollar su actividad en las condiciones idóneas para mejorar su competitividad.

